

Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Совет депутатов Торковичского сельского поселения

4 созыва

 ПРОЕКТ

Решение

 №

Об установлении на территории

Торковичского сельского поселения

налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом муниципального образования Торковичского сельского поселения, совет депутатов Торковичского сельского поселения решил:

1. Установить на территории муниципального образования Торковичское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить на территории муниципального образования Торковичское сельское поселение следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
| Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат | 0,1% |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1% |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,1% |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,1% |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1% |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2% |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5% |

 3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 13.11.2015 года № 47 «Об установлении на территории муниципального образования «Торковичское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц»

 4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Торковичского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя

Совета депутатов Н.А.Грауль