****

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТОРКОВИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

от 01.11.2021 г. № 107

О внесении изменений и дополнений в решение

Совета депутатов Торковичского сельского поселения

№ 136 от 16.08.2018 г. «**Об утверждении основных положений**

**о порядке управления и распоряжения имуществом**

**муниципального образования Торковичское сельское поселение».**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (в редакции Федерального закона от 29.06.2015 года №180-ФЗ), Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральным законом от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», областным законом от 19.12.2008 года №148-оз «Об отдельных вопросах отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности Ленинградской области или в собственности муниципальных образований Ленинградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Уставом муниципального образования Торковичское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Торковичское сельского поселения

РЕШИЛ:

1. п. 1.2 Приложения № 8 к Положению **«Об утверждении основных положений о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Торковичское сельское поселение», принятого Решением совета депутатов** № 136 от 16.08.2018 г. читать в следующей редакции: «1.2. В соответствии с настоящим Положением продаже подлежат свободные от прав третьих лиц следующие жилые помещения (доли жилых помещений) муниципального жилищного фонда муниципального образования:

- доли жилых помещений (квартир, комнат, индивидуальных жилых домов); - жилые помещения, предоставление которых по договорам социального найма не отвечает положениям Жилищного кодекса Российской Федерации.

- жилые помещения (квартиры) в случае отсутствия лиц, состоящих на учете, как нуждающиеся в жилой площади, предоставляемой по договорам социального найма, способных подтвердить свое право состоять на учете.»

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте torkovichiadm.ru в сети Интернет.

Глава Торковичского Грауль Н.А.

сельского поселения